

Акт № 152

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 27

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фиданлевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” _____ марта _____ 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 27 _____, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-268 144,94	353 537,63	85 392,69	Ремонт теплового узла в подвальном помещении (замена кранов шаровых 2шт и окраска труб Д=80мм 2,05м2)	шт.	2	4 362,42
			Замена стояка канализации в кв.3, кв.2,6 с выходом в подвал	м	13,5	33 665,06


		Замена стояка ЦО в кв.24,28	м	2	3 776,92
		Замена стояка ЦО в кв.45,49,53	м	8	17 112,51
		Замена стояка ЦО в кв.24	м	4	10 096,03
		Замена евромуфты на стояке ЦО в под.№4	шт.	1	1 264,08
		Установка решётки на цокольное окно под кв.24	шт.	1	2 851,74
		Замена канализации в кв.67	м	1,5	4 355,65
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.80	шт.	1	1 700,00
		ИТОГО			79 184,41
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					6 208,28

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **79 184,41** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
 (должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
 (должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)